ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 75 /2025

privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent unui atelier din municipiul Orăștie situat în str.Primăverii, nr.31 care expiră în luna aprilie 2025

Consiliul local al municipiului Orăştie, Judeţul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.79/17.03.2025 și referatul de aprobare nr.4421/17.03.2025 al Primarului Municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de concesiune pentru terenul aferent unui atelier din municipiul Orăștie situat în str.Primăverii, nr.31 care expiră în luna aprilie 2025.

În baza raportului nr.4422/17.03.2025 al Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină înregistrat în ședința comisiei din data de 25.03.2025.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit. c) coroborat cu alin.(6), lit. b), art.306, alin.(3), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit. g), ale art.196, alin.(1), lit. a) și ale art.243, alin.(1), lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 : Aprobă prelungirea cu 10 ani a duratei contractului de concesiune nr.4986/21.04.2003, titular SC Arcopel Serv SRL, pentru terenul aferent unui atelier din municipiul Orăștie situat în str.Primăverii, nr.31, care expiră în luna aprilie 2025.

Art.2 : Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul Municipiului Orăștie, Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat şi Serviciul Impozite şi Taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Orăștie.

Art.4 : Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Orăștie;
- Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat;
- Serviciului Impozite şi Taxe locale;
- Publicare in Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 27.03.2025

PREȘEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Nadina Rodica FUGACIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 27 martie 2025, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 15
Pentru : 14
Împotrivă : -
Abțineri : 1

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 75/2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.75/2025 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	27/03/2025	
Comunicarea către primar	02/04/2025	
Comunicarea către prefectul județului	02/04/2025	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	03/04/2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	03/04/2025	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	03/04/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“